附件：

福建师范大学学生公寓管理系统技术要求

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 子项目 | 功能描述 |
| 1 | 宿舍资源及住宿人员管理 | 1. \*支持住宿资源动态建模，按学校住宿资源的层级关系动态建模，至少支持以下层级：校区、园区、楼栋、单元、层、套间、房间、床位。支持“单元”、“套间”启用和停用操作；
2. 支持校区、楼栋的可视化设置，在系统中按校区实际的经纬度划定区域，按楼栋的实际经纬度标识地点，实现视图化显示；
3. \*支持地图模式展现住宿资源，可呈现实际的校区，可逐步穿透到楼栋，楼栋能继续穿透到房间，房间显示床位的状态，对于空床位能安排住宿；
4. 支持楼栋初始化，楼栋初始化包括楼栋经纬度标识、楼栋照片设置；支持设定楼长；
5. 支持楼层初始化，层初始化包括：设定楼层图和逃生图；支持设定层长；
6. 支持房间初始化，房间初始化包括：设定拟床位数、床位数、房间面积、住宿面向的性别、设定用途、朝向、房型；支持设定房型图；
7. 支持床位初始化，支持设定床位标签、床位的启用和停用；
8. 支持住宿资源的整体初始化，通过指定格式的批量导入，实现整体资源的初始化。
9. 支持资源监管人员设置，支持按资源选人，及按人设定管辖资源；
10. 支持人员管理，包括：学生信息、教职工信息、临时人员信息的导入；临时人员信息支持住宿期限设置；
11. 支持设置人员标签，如成教生、随导学生等信息；支持按标签查询；
12. 支持人员自动关联登录账户，默认为“禁用”；
13. \*针对特殊的床位（如隔离间），支持一人多床位；
14. 支持人员监护人的设置，支持按人员选监护人，及按监护人设定管辖人员范围；
15. \*支持用视图化的方式查询楼栋内的空余床位、学院分布、民族分布；
16. 支持数据权限，不同职能部门只看自己管辖的数据，如院系（副书记、辅导员）、后勤处（公寓中心主任）、物业（经理、楼管员）等不同的权限查看各自权限的资源。
 |
| 2 | 住宿一览表 | 1. 按资源层级查看资源分布，按楼、单元呈现资源一览表；
2. \*资源一览表包括：校区、园区、楼、单元、套间、房间、床位，其中房间、床位能显示标签，床位不同的属性通过颜色区分，支持：未启用、闲置中、计划中、入楼中、离楼中、毕业中、已入住等状态
3. 点击“房间”能显示房间基本属性，包括：住宿历史、当前住宿人员等信息；
4. 点击“人员”能显示人员信息卡，包括：人员基本信息、照片、管理员、住宿历史、住宿费、出入记录等信息卡片；
5. 支持多种形式的数据导出，如横表与纵表等方式，方便人工核对；
 |
| 3 | 新生入学 | 1. 支持新生名单批量导入；
2. 支持查询现有学生的分布，如校区、公寓、学院、年级等信息查看；
3. \*新建新生计划，在执行计划中，支持将床位资源按新生所属学院、专业、班级进行自动批量划分；
4. 支持设置后勤分宿、学院分配床位；
5. 支持可视化、智能化的床位分配；支持自动批量匹配排宿（按学号、按班级、籍贯、按民族等综合因素）；支持匹配时按班级集中或以专业集中等原则；
6. 支持手工零星微调；
7. 支持按指定格式导入的方式排宿；
8. 支持在床位分配完成以后，新生可按身份证或学号查询住宿信息。
9. 支持在床位分配完成以后，支持分配后的结果自动推送至楼栋，新生入学时楼栋管理员可在系统中确认并办理新生入住；
 |
| 4 | 零星入住 | 1. 支持公寓管理中心办理学生入住安排；
2. \*中心办理入住后，系统支持自动推送“入住待办任务”至楼栋管理员，楼管员在线办理入住；
3. 支持学生到公寓管理中心或楼栋管理员处办理入住；
 |
| 5 | 零星调宿 | 1. 支持楼内调宿可授权给楼栋管理员；
2. 支持楼间调宿可授权给有权限管理多栋楼的管理员；
3. 支持公寓管理中心或相应权限的管理员办理学生换宿任务；
4. \*支持以视图化的模式辅助管理员选择床位，通过视图化的模式展示学院、年级等维度的学生住宿分布、空床位的分布。
5. 支持根据计划，系统自动推送“退宿待办任务”至原楼栋，学生至原楼栋后管理员在系统中为学生办理退宿，再自动推送“入住待办任务”至新楼栋，学生至新楼栋后管理员在系统中为学生办理入住；
6. 支持备注调换宿的原因，支持不变宿舍的情况下，硕士到博士的身份变更；
 |
| 6 | 零星退宿 | 1. 支持公寓管理中心办理学生退宿安排；
2. 支持系统自动推送“退宿待办任务”至楼栋管理员；
3. 支持学生到公寓管理中心或楼栋管理员处办理退宿；
 |
| 7 | 毕业退宿 | 1. 支持批量导入毕业生名单；
2. 支持根据毕业生名单，自动生成退宿计划至楼栋，学生至楼栋后管理员在系统中为学生办理毕业退宿。
3. 支持导入毕业名单时自动匹配，该毕业生是否为住宿生；识别出毕业生名单中非住宿的学生。
4. 支持根据学生类别、年级、学院筛选出预毕业的学生名单，并导出核对形成最终毕业生名单；
 |
| 8 | 综合查询 | 1. \*人员查询：可按楼栋、学院、年级、类别、性别、民族、在校在籍状态、学制、个性化标签进行查询；
2. \*宿舍查询：是否学生用房、房型、床位数、布局、用途、床位标签、学生类别等信息查询查询；支持空房间导出；
3. 学工、研工维度：根据权限，可按辅导员管辖班级的方式查询。
4. 可视化、视图式查询人员分布，如按民族、籍贯；
5. 快速定位：提供输入“学号”、“身份证号”、“手机号”等信息快速查询人员的功能，适合保卫找人、寻物找人、快递找人等情况。
6. 查看个人住宿的历史记录；参看床位住人的历史记录；
7. 操作日志记录（入住、调宿、退宿等）查询。
 |
| 9 | 数据对接要求 | 1. 提供两种登录方式，一种为与学校内网门户系统集成的单点登录(校方提供接口模板)方式；另一种为系统本身提供的登录入口。
2. 要求实时自动将学校数据中心学生基本信息同步到自身数据库。
3. 要求提供实时住宿数据同步并提供数据接口，实现与学校共享数据库的对接。
 |